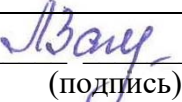


| | | |
|-----|--|--|
| | Ходатайство об установлении публичного сервитута | |
| 1 | <u>Администрация Пермского муниципального округа Пермского края</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута) | |
| 2 | Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель): | |
| 2.1 | Полное наименование | Акционерное общество «Газпром газораспределение Пермь» |
| 2.2 | Сокращенное наименование | АО «Газпром газораспределение Пермь» |
| 2.3 | Организационно-правовая форма | Акционерное общество |
| 2.4 | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) | 614000, Пермский край, г. Пермь, ул. Петропавловская, д.43 |
| 2.5 | Адрес электронной почты | ugaz@ugaz.ru |
| 2.6 | ОГРН | 1025900512670 |
| 2.7 | ИНН | 5902183841 |
| 3 | Сведения о представителе заявителя: | |
| 3.1 | Фамилия | Захарова |
| | Имя | Елена |
| | Отчество (при наличии) | Леонтьевна |
| 3.2 | Адрес электронной почты | zaharova@rti.perm.ru |
| 3.3 | Телефон | 8 (342) 239-07-78 |
| 3.4 | Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя | Доверенность №2242 от 26.06.2024 |
| 4 | Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного участка (земельных участков) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьями 3.6, 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): <u>В соответствии с п.1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Установление публичного сервитута для обслуживания и эксплуатации газопроводов.</u> | |

| | |
|---|---|
| 5 | Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет (сорок девять лет)</u> |
| 6 | Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) _____ - _____ |
| 7 | <p><u>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</u></p> <p>В связи с тем, что публичный сервитут устанавливается для эксплуатации инженерного сооружения, права на который зарегистрированы в установленном законодательством РФ порядке и сведения о котором внесены в ЕГРН с нормативной точностью, наиболее целесообразным и единственным способом установления публичного сервитута, в том числе с учетом необходимости обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения (газопровода), в целях размещения которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута, обеспечения безопасности населения, существующих зданий, сооружений, а также соблюдения требований, установленных пунктами 8 и 9 статьи 23 Земельного Кодекса РФ, является установление границ публичного сервитута в соответствии с п.6 ст. 39.41 Земельного Кодекса РФ в пределах, не превышающих размеров соответствующей охранной зоны.</p> <p>Внесенная в Единый государственный реестр недвижимости запись о регистрации прав собственности АО «Газпром газораспределение Пермь» на существующий объект недвижимости (сооружение) является как подтверждением соблюдения законодательства РФ при строительстве инженерного сооружения и вводе его в эксплуатацию, так и при фактической его эксплуатации - обоснованием невозможности размещения инженерного сооружения на земельных участках общего пользования или в границах земель общего пользования, территории общего пользования, на землях и (или) земельном участке, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам (а в случаях, предусмотренных пунктом 5 статьи 39.39 настоящего Кодекса, также обоснованием невозможности размещения инженерного сооружения на земельных участках, относящихся к имуществу общего пользования), таким образом, чтобы протяженность указанного инженерного сооружения не превышала в два и более раза протяженность такого инженерного сооружения в случае его размещения на земельных участках, принадлежащих гражданам и юридическим лицам.</p> <p>Сравнительные варианты размещения инженерного сооружения не могут быть представлены в силу закона и предлагаемый вариант размещения инженерного сооружения является единственным, так как размещение предусмотрено в отношении зарегистрированного с правами сооружения, сведения о координатах которого внесены в ЕГРН с нормативной точностью, с целью его дальнейшей эксплуатации. Схема расположения границ публичного сервитута с использованием фрагмента кадастрового плана территории с предполагаемым вариантом размещения прилагается.</p> <p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута содержит реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на</p> |

| | | |
|----|---|--|
| | <p>сооружение в целях установления публичного сервитута в отношении существующего сооружения для его реконструкции или эксплуатации.</p> <p>Публичный сервитут устанавливается для обслуживания и эксплуатации газопровода с кадастровым номером 59:32:0280001:794. Право собственности АО «Газпром газораспределение Пермь» на существующий объект недвижимости (сооружение) зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости (запись серия 59:32:0280001:794-59/294/2024-1 от 22.07.2024). Копии подтверждающих документов прилагаются на 3 л. Срок действия сервитута – 49 лет.</p> <p>В соответствии со ст. 39.41 Земельного кодекса РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон.</p> <p>Плановые (регламентные) работы по техническому обслуживанию объектов газоснабжения производятся с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков.</p> <p>Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: эксплуатация газопровода осуществляется в течение всего срока действия публичного сервитута.</p> | |
| 8 | <p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей))</p> <p>_____</p> | |
| 9 | Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков | <p>59:32:0280001:580</p> <p>Пермский край, Пермский район, Гамовское с/п, д. Ермаши, ул. Ермашевская</p> |
| 10 | Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, | |

| | | |
|----|---|--|
| | капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) (предоставление правоустанавливающих документов на линейный объект не требуется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в соответствии со статьей 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации) - <u>Собственность</u> | |
| 11 | Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: | |
| | в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты | <u>да</u> (да/нет) |
| | в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления | <u> </u> (да/нет) |
| 12 | Документы, прилагаемые к ходатайству (в электронном виде): 1) Схема расположения границ публичного сервитута – в 1 экз. 2) Графическое описание местоположения границ публичного сервитута – XML-файл в 1 экз. 3) Копия выписки из ЕГРН – на 3 л. в 1 экз. 4) Копия доверенности №2242 от 26.06.2024 – на 1 л. в 1 экз. | |
| 13 | Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме | |
| 14 | Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации | |
| 15 | Подпись: | Дата: |
| |  <u> </u> (подпись) | Захарова Е. Л. (инициалы, фамилия) "12" декабря 2024г. |